

Communauté urbaine Caen la mer  
Autorisation du Droit des Sols

**DIRECTION MAINTENANCE ET  
EXPLOITATION DE L'ESPACE PUBLIC**

Affaire suivie par : CA/PC

**RECUEIL DES OBSERVATIONS DU SERVICE**

---

Dossier numéro : **PC 014 488 25 00030@ avis 2**  
Déposé le : 07/10/2025  
Reçu à la DMEEP le : 08/10/2025, complété le 17/11/2025  
Demandeur : HOTHAL  
Lieu des travaux : boulevard du Commandant Kieffer à Ouistreham  
Nature des travaux : **la rénovation-restructuration du complexe touristique de thalasso**

---

**AVIS :**

- Favorable

**PRESCRIPTIONS :**

- Aménagement des accès clients et livraison conformément aux plans de masse transmis par CBArchitectes (Mickael LEPRETRE) le 17/11/2025.
- Aménagement de l'espace public en coordination avec la DMO (Antoine LESDOS).

Caen, le 25/11/2025

Chef du service  
Etudes et Gestion Patrimoniale

