



- LEGENDE - ESPACES**
- Perimètre du lotissement
  - Espaces privés
  - Espaces communs
- LEGENDE - "INTENTIONS"**
- 1 macro lots pour 3 bâtiments "collectifs" de 8 logements, soit 24 logements (social);
    - surface cessible de 2 672 m²;
  - 3 macro lots pour 5 bâtiments "intermédiaires" de 7 à 12 logements soit 42 logements (social);
    - surface cessible de 4 680 m²;
  - 1 macro lots pour 1 bâtiment "intermédiaires" de 12 logements en accession;
    - surface cessible de 1 385 m²;
  - 2 macro lots pour 26 maisons accolées (social);
    - surface cessible de 5 544 m²;
  - 2 macro lots pour 17 maisons accolées en accession;
    - surface cessible de 3 702 m²;
  - 81 lots libres dont 21 lots densés;
    - surface cessible de 31 290 m²;
    - surface moyenne de 386 m² environ

DEPARTEMENT DU CALVADOS  
**COMMUNE DE OUISTREHAM**  
 Lieu dit "Le Planitre"  
**CRÉATION D'UN QUARTIER D'HABITAT**  
**PLAN DE COMPOSITION**

**MAITRE D'OUVRAGE**

**GEOMETRE-EXPERT**  
 CONSEILLER VALDREIER GARANT

**EDIFIDÉS**  
 12, Place de la République  
 14000 Caen  
 Tél. : 02 31 27 89 89

**Bureau Principal de CAEN**  
 Hervé Guilard  
 Directeur Général C.F.V.E.  
 15, Avenue de Calvados - BP 4009  
 14050 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR Calvados  
 ☎ 02 31 06 66 64  
 www.edifides.com

**Bureau secondaire d'ARGENTAN**  
 Jean-Marc Pierrat  
 Directeur Général C.F.V.E.  
 2, Z.A. TERTIARE  
 Rue André Mérieux - BP 10018  
 61051 ARGENTAN Cedex  
 ☎ 02 31 06 66 64  
 www.edifides.com

**Bureau secondaire de FALAISE**  
 Jean-Marc Pierrat  
 Directeur Général C.F.V.E.  
 43, Avenue de Calvados  
 14100 FALAISE  
 ☎ 02 31 06 66 64  
 www.edifides.com

SOP de Géomètres Experts inscrits au tableau de l'Ordre des Géomètres Experts n° 10854 10013  
 0987 501 401 770 9006 1403 CAEN APE 711A

NOTA : Système de Coordonnées rattaché RGF 93 CC49  
 Nivellement rattaché au Système NGF IGN 69

Dates	Etabli par	Observations	Indice
30/01/2019	SHR	PERMIS D'AMENAGER	A

Dossier	Date	Echelle	Référence du Plan
HE / 8590	30/01/2019	1/500°	PA.04