



COMMUNE DE QUISTREHAM
**Plan Local d'Urbanisme
ARRÊT PROJET**
vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Municipal en date du : 29 août 2016
LE MAIRE
Romain BAILL

**4b SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE
ET ANNEXES DOCUMENTAIRES**
échelle : 1/5000e

Évolution du POS partiel Ouest
POS initial approuvé le 25 mai 1978
Modification approuvée le 28 juin 1985
Mise à jour le 30 avril 1986
REVISION n°1 approuvée le 24 juin 1988
REVISION n°2 approuvée le 1er février 2002
Mise à jour n°1 le 22 octobre 2008
Mise à jour n°2 le 2 juin 2009
Mise à jour n°3 le 17 janvier 2013

Évolution du POS partiel Est
POS initial approuvé le 24 juin 1988

LA MANCHE

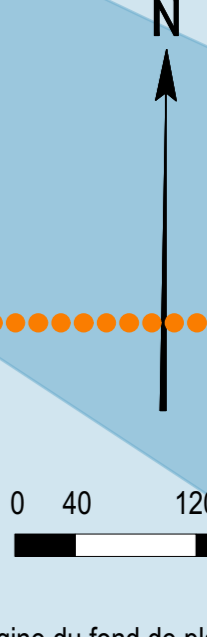
commune de
COLLEVILLE-
MONTGOMERY

commune de
SAINT-AUBIN
D'ARQUENAY

commune de
SALLENELLES

commune de
AMFRÉVILLE

commune de
BÉNOUVILLE



origine du fond de plan : CG14 © 2015

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :		ANNEXES DOCUMENTAIRES	
AC1	⊕ PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES	PATRIMOINE NATUREL	
AS1	⊕ PROPOSITION PÉRIMÈTRE MODIFIÉ DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES	PÉRIMÈTRE D'APPLICATION DE L'ARRÊTÉ PRÉFECTORAL PORTANT DÉLIMITATION DES ZONES HUMIDES	
AS1	⊕ PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE : - F1 et F3 / DUP : 16 février 2009	ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles - Bois du Caprice (intérêt départemental) - Marais de Colleville-Montgomery (intérêt local) - Estuaire de l'Orne (intérêt Conservatoire du littoral)	
	■ PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE	Site NATURA 2000 Directive "oiseaux" ZPS : Estuaire de l'Orne	
	■ PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE	RISQUES TECHNOLOGIQUES	
	■ PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE	Zones d'effets liées au dépôt pétrolier	
EL8	⋯ SERVITUDE DE PROTECTION DES CHAMPS DE VUE DES ÉTABLISSEMENTS INDISPENSABLES LA SÉCURITÉ ET À LA SURVEILLANCE DE LA NAVIGATION MARITIME	Très graves Graves Significatifs Faibles	
EL9	⋯ SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL	ARCHÉOLOGIE Source : DRAC	
I1	⋯ SERVITUDE RELATIVE À LA CONSTRUCTION ET À L'EXPLOITATION DE PIPELINE / CANALISATION TRAPIL > Port Jérôme - Caen	SITES DE RÉFÉRENCES - Projet de zonage EXTENSION IMPRÉCISE	
	RISQUES TECHNOLOGIQUES : zones d'effets liées au transport d'hydrocarbures	BRUIT	
	— ELS (Effets Létaux Significatifs)	CLASSEMENT SONORE DES INFRASTRUCTURES PAR ARRÊTÉ PRÉFECTORAL DU 15/12/1999 :	
	— PEL (Premiers Effets Létaux)	- RDS14 (catégorie 2 - 250m)	
	— IRE (Effets Inversibles)	- RDS14 (catégorie 3 - 100m)	
	— Zone de vigilance (largeur 260m de part et d'autre du pipeline) où tous les projets de constructions recevant du public et d'immeubles de grande hauteur sont soumis à des dispositions particulières	- RDS14 (catégorie 5 - 10m)	
I3	⊕ SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION > DN 100 Antenne de Quistreham	POUR INFORMATION	
	RISQUES TECHNOLOGIQUES : zones d'effets liées au transport de gaz par canalisation	ZONE INONDABLE : voir le PPR de la Basse Vallée de l'Orne	
	— PEL (Premiers Effets Létaux 5m)	Les documents en application lors de l'élaboration du PLU sont dans la pièce 441 Annexes documentaires.	
	— ELS (Effets Létaux Significatifs 10m)		
	— IRE (Effets Inversibles 25m)		
PT2	⊕ FAISCEAUX HERTZIENS		

Parcelle AR0074
Site fortifié protohistorique
dit du "Puits au maïade"

LIAISON HERTZIENNE
250m

300°

75°

GRANGE AUX DIMES
EGLISE

FORAGE F3

SOUS RÉSERVOIR F1